

De Dorpsraadkrant



Een uitgave van de Dorpsraad van Broek in Waterland

jaargang 6 nummer 2 december 2007

Bestemmingsplan

Met ruim een half jaar vertraging heeft de Gemeente dan eindelijk het ontwerp bestemmingsplan voor de Gemeente Broek in Waterland gepubliceerd. Het bestemmingsplan ligt tot en met 3 januari 2008 ter inzage in de bibliotheek en op het gemeentehuis of is te downloaden via de website van de Gemeente.

De belangrijkste wijzigingen ten opzichte van de vorige versie ("het voorontwerp") zijn:

- Uitbreiding van de nieuwbouw locatie Eilandweg

- Uitbreiding van het aantal woningen in het nieuwbouwplan aan de van Disweg van 8 naar 13
- Flexibilisering van de voorschriften
- Uitbreiding van het beschermd Dorpsgezicht naar Broek Zuid

De twee grote nieuwbouwlocaties ten oosten van de Wagengouw waren reeds in een eerdere versie van het bestemmingsplan vervallen. Het plan van de Gemeente voor 65 woningen aan de Veenderijvaart is door de rechtbank vernietigd.

Zie ook elders in deze krant.



Netwerk Dorpsraad Broek in Waterland

Naast het bezoeken van onze drukbezochte website www.dorpsraadbroekinwaterland.nl en het achterlaten van berichten op de diverse forums is het ook mogelijk om je aan te melden voor het email-netwerk rond de Dorpsraad. Een email aan bestuur@dorpsraadbroekinwaterland.nl volstaat.

We gebruiken dit email netwerk om kennis te delen en vraagstukken voor te leggen aan de bewoners van Broek. Vind je het leuk om af en toe mee te denken met de Dorpsraad en betrokken te worden bij diverse activiteiten, meld je dan aan.



Bestuur

Het bestuur heeft in 2007 een relatief rustig jaar achter de rug. Na de vele bestuurswisselingen in 2006 hebben we slechts 1 mutatie gehad. Caroline Mewe, bestuurslid heeft wegens privé-omstandigheden haar activiteiten op een laag pitje moeten zetten. We zullen haar inzet missen en hopen natuurlijk op een terugkeer op termijn.

Het bestuur bestaat dit moment uit Bas Nieboer (voorzitter), Anna Tiel (penningmeester/secretaris a.i.), Willem de Vries (lid), Paul Spaans (lid) en Kees Bos (lid).

We zijn overigens hard op zoek naar actieve Broekers die een functie in het bestuur ambiëren of op andere wijze zich in willen spannen voor het algemeen belang.

Het komende jaar zal onder andere in het teken staan van het realiseren van het Wijksteunpunt Broek en het realiseren van speelplaatsen voor de jeugd.



Oprichtingsvergadering VvKkNH

Een afkorting die weinigen vloeit uit hun keel krijgen, maar wat betekenen deze 6 letters?

VvKkNH staat voor de Vereniging van Kleine kernen Noord-Holland. Dat is een regionale afdeling van de landelijke Vereniging voor Kleine kernen en de doelstelling is dan ook conform: Leefbaarheidsbevordering in de (kleine) Noord-Hollandse kernen.

De vereniging richt zich primair op de vertegenwoordigers van die kleine kernen, zijnde de dorpsraden, die immers

weten wat er leeft in hun specifieke kern en hierover contacten hebben met de gemeente.

Tijdens de oprichtingsvergadering op 6 september 2007 in Abbekerk hebben de aanwezige bestuursleden van ± 20 Noord-Hollandse dorpsorganisaties het voorstel tot het vormen van een oprichtingsbestuur unaniem aanvaard. Daarmee werd de vereniging VvKkNH een feit.

De Dorpsraad ondersteunt uiteraard van harte de doelstelling van deze

vereniging en heeft zich direct als ondersteunend lid aangemeld. De eerste actie van de VvKkNH was het in de lucht brengen van haar website: www.vvkknh.nl, waarop onder andere een beleidsnotitie met haar missie, visie en strategie te vinden is en de relatie met Primo-NH die ondersteuning kan bieden bij de verschillende activiteiten. Een bezoek aan deze website wordt aanbevolen!





Eco toilet

Naar aanleiding van herhaalde-lijke verzoeken voor een sanitaire voorziening voor toeristen en de marktkooplui heeft de gemeente aangegeven een Eco toilet te gaan plaatsen in Broek in Waterland. We gaan nog in overleg om te kijken naar een goede locatie.



Parkeerterrein op het Nieuwland

De Gemeente heeft in de planning en begroting voor 2009 opgenomen om het parkeerterrein aan het Nieuwland opnieuw te bestraten en in te richten. De Gemeente wil graag de ideeën van de Broekers vernemen en heeft daarom aan de Dorpsraad gevraagd om hier over mee te denken en

om met voorstellen te komen. De Dorpsraad wil graag iedereen uitnodigen om mee te helpen om met een mooi plan te komen om het parkeerterrein te verbeteren en te verfraaien. Wil je hieraan meehelpen neem dan contact op met de Dorpsraad.



Bericht van de penningmeester

De Dorpsraad heeft geen grote uitgaven gehad dit jaar en door het ondertekenen van het convenant is de bijdrage van de Gemeente in de kosten van de DR verhoogd. U vindt deze keer dan ook geen acceptgiro bij de krant, maar een kleine bijdrage is natuurlijk altijd welkom.

Ons Banknummer is 354052632

Bij voorbaat dank!



Presentatie Groenvisie 2016

Op 27 augustus 2007 werd in het Broekershuis het rapport "Groenvisie 2016" gepresenteerd, en wel specifiek het deel dat gericht is op de kern Broek in Waterland. Het rapport is voor de gemeente Waterland opgesteld door buro Adrichem, dat gespecialiseerd is in tuin- en landschapsarchitectuur. De Groenvisie 2016 neemt als uitgangspunt de historie, de natuur en het landschap van de gemeente Waterland en verbindt die met de groenvoorzieningen in de kernen, waarbij per kern invulling wordt gegeven aan de inrichting en het onderhoud van het openbare groen. Een mooi rapport, dat veel recht doet aan de lokale omgeving en uitstraling. Het doel van de presentatie was om de lokale bevolking te informeren en om de bevolking te betrekken bij het

groenbeleid. Ondanks een getal- matig zeer lage opkomst vanuit Broek (10 personen) kwam er een goede discussie en interactie op gang. Behalve vragen over onderhoud van plaatselijke bomen en heesterstroken werden door Broekers suggesties gedaan over toevoeging van vrije zichtlijnen (zoals vanuit Keerngouw naar Monnickendam). Daarnaast werd geopperd om particulieren waar gewenst te adviseren bij de aanplant van groen in hun tuinen (passende inheemse soorten), met name in het oude dorp waar het particuliere groen meer beeldbepalend is dan het (schaarse) openbare groen.

Zowel de gemeente als de bezoekers waren zeer tevreden over de presentatie en de gevoerde discussie.



Anti verrommeling

De Dorpsraad heeft zich al eerder ingezet om het groen te sparen. Milieudefensie is een handtekeningenactie begonnen tegen nieuwe bedrijventerreinen op www.recyclede-ruimte.nl.



Zwaar verkeer

Regelmatig wordt zwaar verkeer gesignaleerd in Broek op plaatsen waar dit niet is toegestaan. Dit leidt tot overlast en gevaarlijke situaties. De Dorpsraad heeft de Gemeente gevraagd om hier meer aandacht aan handhaving te geven. De Gemeente heeft aangegeven dat dit erg lastig is omdat het op diverse tijdstippen en locaties plaatsvindt. De Gemeente zal overtreders overigens aan spreken op hun overtreding indien foto's van de overtreding aangeleverd worden.



Veenderijvaart



Het bouwproject aan de Veenderij- vaart wil nog niet echt van de grond komen en kampt sinds de start met vragen en tegenslagen voor de gemeente.

In de eerste plaats heeft de raad besloten om een onderzoek in te stellen naar het besluitvormingsproces rondom het bouwproject Veenderijvaart. Dit op basis van de argumenten die door de Broeker Jaap Blakborn meermalen in de raad zijn besproken. Daarnaast is het gemeentelijk besluit



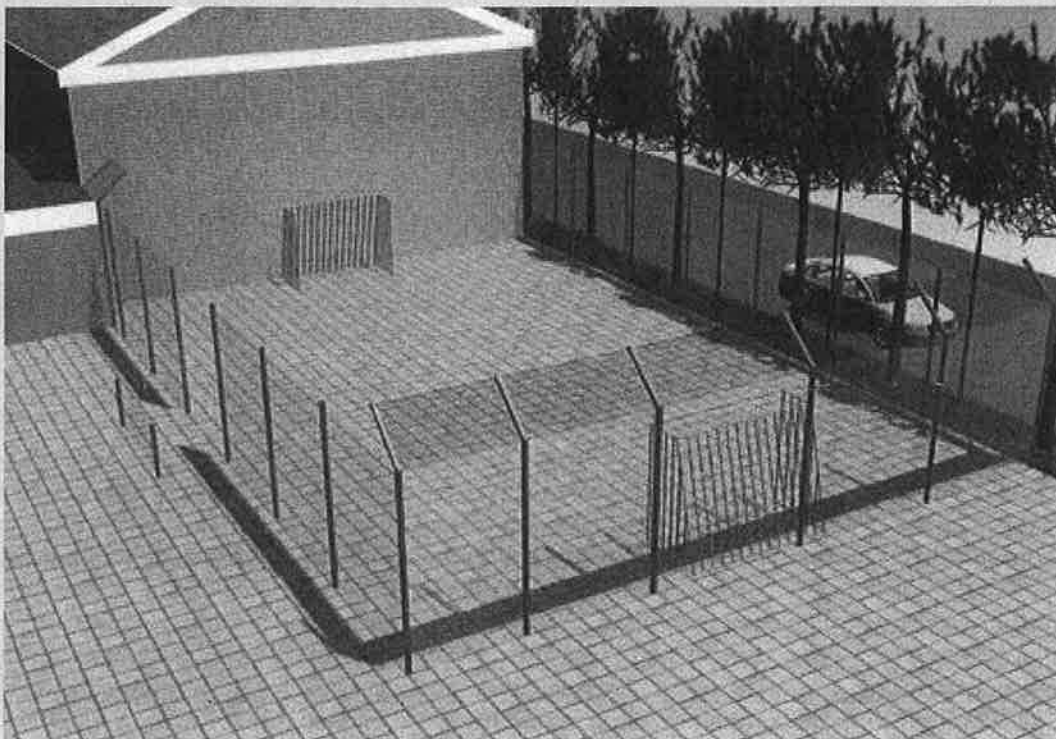
van 30 maart 2006, waarin een artikel 19 WRO vrijstelling en een bouwvergunning wordt verleend aan HSB voor het oprichten van 65 woningen op het perceel Veenderijvaart, door de Haar-

lemse rechtbank vernietigd. De argumentatie daarvoor is dat het aantal van 65 woningen op het perceel onvoldoende is gemotiveerd vanuit een structuurvisie (met ruimtelijke onder-

bouwing) die slechts 33 woningen toestaat. De gemeente beraadt zich nog over deze uitspraak en de gevolgen voor het bouwproject.



Voetbalkooi op het schoolplein van de Havenrakers?



Het schoolplein van De Havenrakers wordt buiten schooltijden om door de plaatselijke jeugd gebruikt als voetbalveldje en/of hangplek. Dit heeft in het recente verleden geleid tot onwenselijke situaties zoals vernielingen aan het schoolgebouw, glasscheren op het plein, een verbrand klimrek en als triest dieptepunt het afbranden van de speelschuur met complete inventaris eind vorig jaar.

De schade van al deze vernielingen is inmiddels opgelopen tot zo'n 25.000 euro. Dit bedrag is nog exclusief de jaarlijkse schadepost van enkele duizenden euro's ten gevolge van afgeschoten dakpannen, ruitbreuk etc..

De school heeft inmiddels een hek rond-

om het schoolplein laten plaatsen om gebruik van het plein te ontmoedigen. Omdat er voor de jeugd niet veel te doen is in Broek is het belangrijk dat het schoolplein toch toegankelijk blijft als speel/voetbalplein. Op dit moment wordt er naar hartenlust gevoetbald, maar niet zonder risico: ballen schieten de naastgelegen openbare weg op, en met enige regelmaat sneuvelt er een ruit.

Een voetbalkooi zou voor dit probleem een prima oplossing zijn. Een initiatief vanuit onder andere een aantal leden van de Medezeggenschapsraad van de Havenrakers heeft zich hiervoor ingezet.

In het halfjaarlijks overleg met de wethouder heeft de Dorpsraad dit plan ook onder de aandacht gebracht. Er werd door de Wethouder welwillend op gereageerd.

Het project zou kunnen worden gefinancierd uit de B.O.S. gelden (Buurt, Onderwijs en Sport) die bestemd zijn voor financiering van projecten in het kader van meer beweging van jongeren.

Inmiddels heeft de Medezeggenschapsraad van de school met instemming van de schoolleiding een concreet plan naar de Gemeente gestuurd.

De Dorpsraad steunt dit plan van harte en zal waar mogelijk bijdragen aan de realisering.





Wijksteunpunt

De plannen voor het Wijksteunpunt in Broek in Waterland nemen steeds duidelijker vormen aan. De bouwtekeningen voor de nieuwbouw op de plek hebben in november ter inzage gelegen en de zienswijzen en bezwaren hierop worden nu verwerkt. Op dinsdag 13 november heeft de Gemeente Waterland, samen met de architect een presentatie gegeven in Broekerhaven voor een groot aantal Broekers om de plannen nogmaals toe te lichten.

Het Wijksteunpunt wordt onderdeel van een nieuw gebouw op het terrein van Broekerhaven, waarin 22 senioren-

woningen worden gerealiseerd.

In het te bouwen Wijksteunpunt komt ruimte voor de tandarts Boukje Bloemers, de activiteiten van de Stichting Dienstverlening voor Ouderen ("SDOB") en er komt een Zorgloket.

De Dorpsraad vindt het van groot belang dat men in het eigen dorp bij een Zorgloket terecht kan met vragen over hulp en voorzieningen waarvoor men betrokken kan blijven bij de gemeenschap. En natuurlijk vindt de Dorpsraad het van héél groot belang dat er straks weer ouderen uit Broek in Broekerhaven wonen.

Planning van het project is dat de

sloop van Broekerhaven rond september 2008 zal beginnen, zodat de bouw activiteiten in eind 2008/begin 2009 kunnen aanvangen. Dit hangt natuurlijk af van het tempo waarin de procedures kunnen worden afgehandeld. De Dorpsraad is betrokken bij het oprichten van een beheerstichting om het beheer van de wijksteunpunt goed te regelen.

Er is nog ruimte voor meer activiteiten in het Wijksteunpunt. Wilt u zich inzetten voor de Beheerstichting of heeft u ideeën voor activiteiten? Graag contact opnemen met de Dorpsraad.



WMO-Raad brengt eerste adviezen uit

De nieuwe WMO-Raad is 29 mei geïnstalleerd.

De WMO-Raad adviseert het college van Burgemeester en Wethouders op de beleidsterreinen waarop de Wet Maatschappelijke Ondersteuning van toepassing is. In de Raad zijn ook de Kernraden vertegenwoordigd.

De eerste beleidsstukken die ter advisering op de agenda stonden waren de nota Jeugdbeleid 2007-2009 en de Kadernotitie speelvoorzieningen.

De WMO-Raad vraagt in haar advies over de nota Jeugdbeleid aan het College om een heldere visie te ontwikkelen en die te vertalen in meetbare doelstellingen.

Verder adviseert zij o.a. om duidelijkheid te verschaffen omtrent de functie van het Sociaal Cultureel Werk, niet alleen in Monnickendam, maar ook in de omliggende kernen.

In het advies over de Kadernotitie Speelvoorzieningen spreekt de Raad haar waardering uit voor het feit dat het College voornemens is om weer verantwoordelijkheid te nemen voor inrichting en onderhoud van speel-

plekken en daarbij de wensen van de bewoners te betrekken.

De Raad mist in de Kadernotitie concrete beleidsvoornemens voor de jeugd van 12 tot 18 jaar.

De Raad adviseert het gemeentebestuur op korte termijn te inventariseren wat in wijken en kernen aanwezig is aan trapveldjes, hangplekken en ruimten waar jongeren elkaar kunnen ontmoeten.

Waar deze voorzieningen ontbreken, adviseert de Raad om binnen afzienbare termijn voorzieningen voor deze leeftijdsgroep te creëren.

Verder adviseert de Raad het gemeentebestuur om scholen en peuterspeelzalen behulpzaam te zijn bij het ontwikkelen van voorzieningen waardoor de openbare toegankelijkheid van de speelplaatsen zoveel mogelijk behouden blijft.

Op de website van de Gemeente Waterland kunt u zowel de genoemde nota's als de uitgebrachte adviezen van de WMO-Raad vinden.



Colofon

Het bestuur van de Dorpsraad bestaat uit:

Bas Nieboer (voorzitter)
Anna Tiel (penningmeester/ secretaris a.i.)
Willem de Vries
Paul Spaans
Kees Bos

U kunt het bestuur mailen via
bestuur@dorpsraadbroekinwaterland.nl

